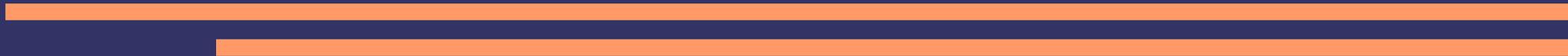
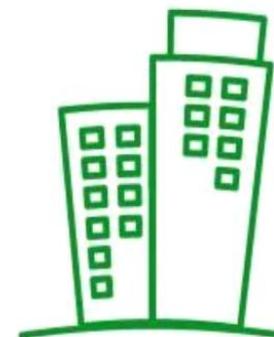
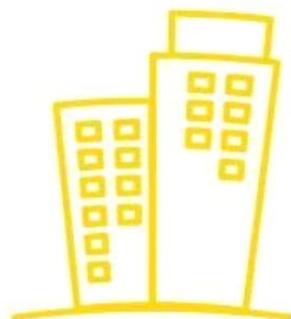
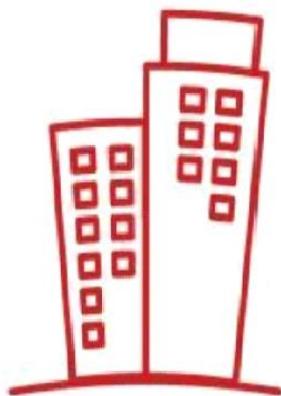


Presented by

**MIHOYA**  
有限  
会社 三保谷建設



# 『建設業ってなにをやる仕事??』

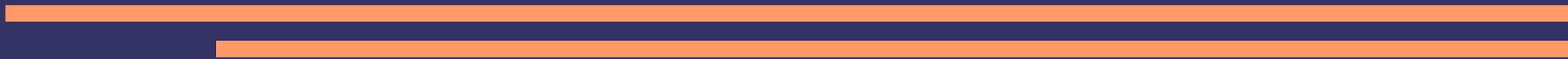


# 建設業とは

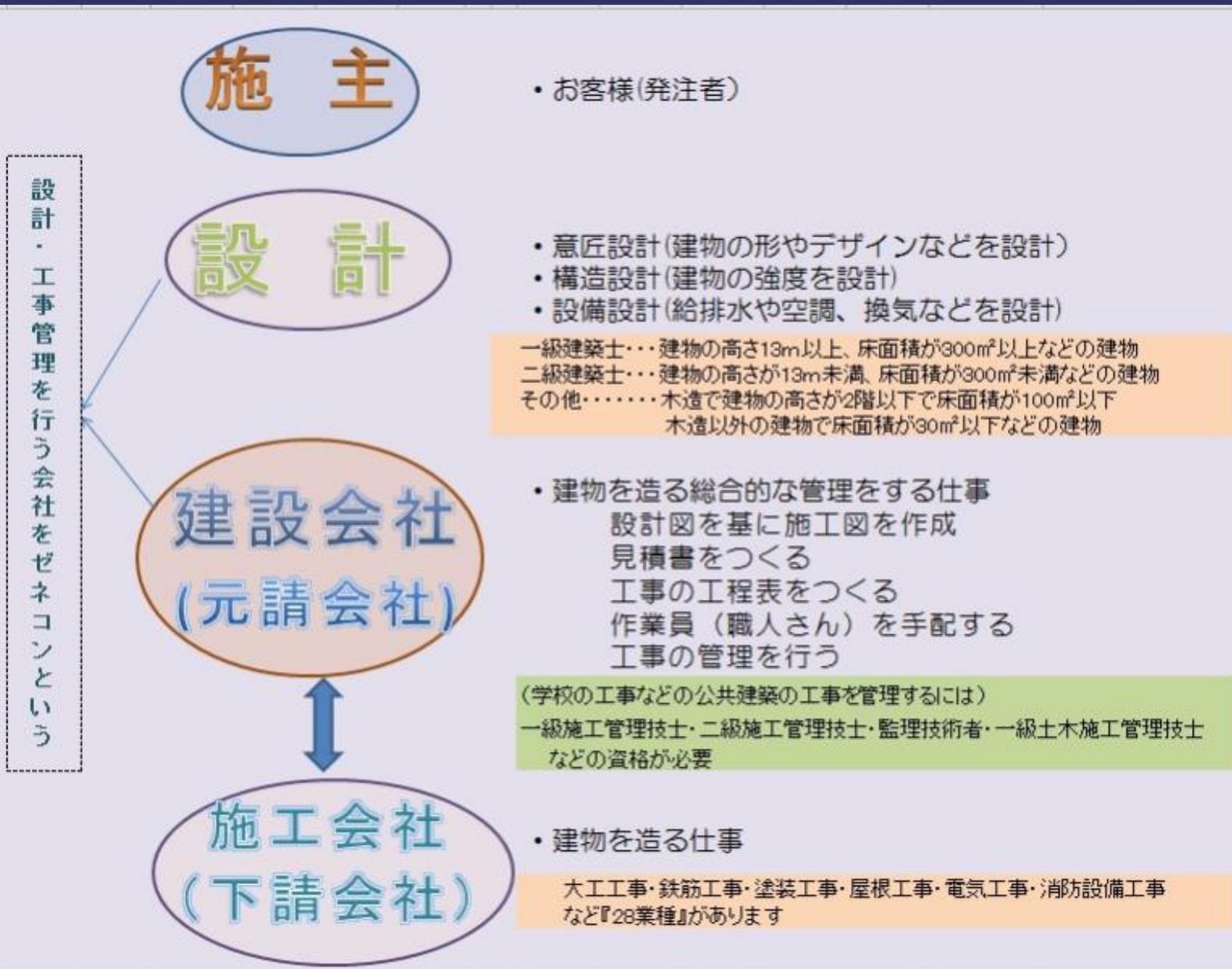
簡単に言うと・・・

『建物や人が過ごす空間』などを造る

仕事です



# 建設業の分類について



# 建築物の主な種類

- 木造... 一戸建て住宅など
- 鉄骨造 (S造) ... 東京タワーなど
- 鉄筋コンクリート造 (RC造) ... 学校など
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 (SRC造) ... テントマークタワーなど

## 工事の種類

- 新築工事
- 増築工事
- 減築工事
- 改修工事など

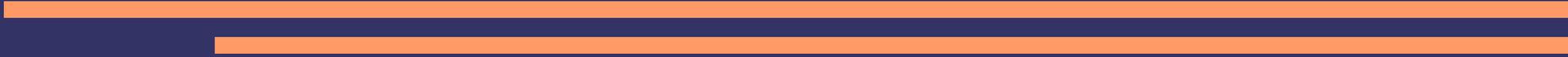
## お客様について

- 住宅やビルなどの『民間の仕事』 . . . . 個人や会社
- 学校や図書館など『公共の仕事』 . . . . 横浜市など

# 主な仕事は・・・

- ①お客様との打合せ
  - ②イメージ図や図面を作成
  - ③見積書の作成
  - ④工程表の作成
  - ⑤作業員（職人さん）を手配
  - ⑥工事計画書類の作成
  - ⑦使用する材料の手配
  - ⑧工事中の管理  
など・・・
- 
-

具体的には . . .



# イメージパース





# 打合せ用の図面 ②

フォルクスワーゲン カスタマーセンター

写真スタジオ作成工事 計画図

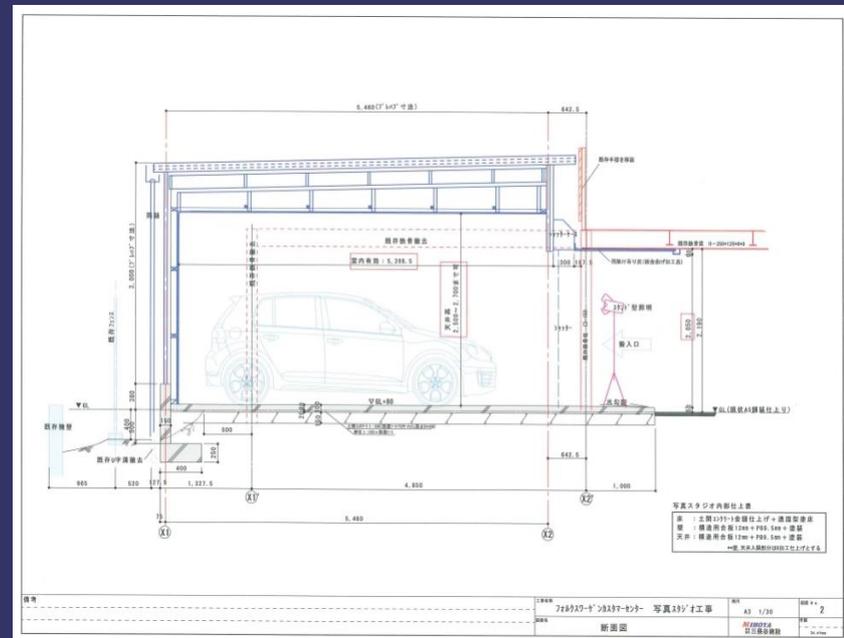
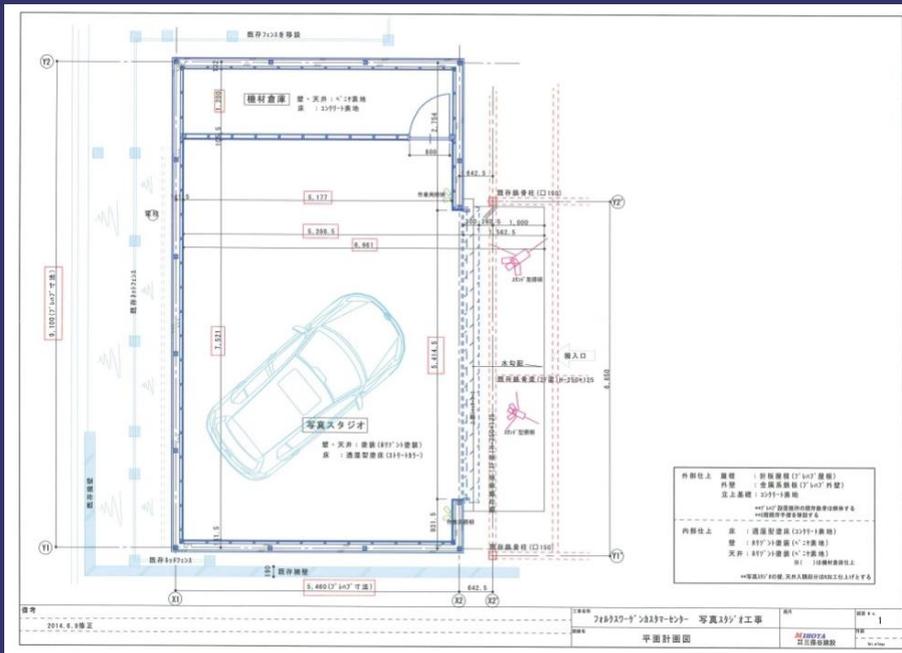
(屋根シート防水仕様)



10.Juni.2014

**MIHOYA**  
株式会社 三保谷建設

0623決定図



# 見積書

〇〇自治会館新築工事		見積書(内訳書)						
名	称	品名	形状・寸法	数量	単位	単価	金額	摘要
1	建築工事							
1	仮設工事		別紙内訳書の通り	1	式		603,420	
2	基礎工事		"	1	"		1,413,665	
3	木工事		"	1	"		4,316,555	
4	屋根・樋工事		"	1	"		720,655	
5	断熱工事		"	1	"		279,565	
6	左官・タイル工事		"	1	"		140,060	
7	外装工事		"	1	"		2,220,795	
8	金属製建具工事		"	1	"		604,980	
9	木製建具工事		"	1	"		246,790	
10	ガラス工事		"	1	"		166,280	
11	塗装工事		"	1	"		40,000	
12	内装工事		"	1	"		1,021,180	
13	雑工事		"	1	"		864,350	
14	付帯外構工事		"	1	"		528,000	
	小計						13,166,295	

MIBOYA  
三保谷建設

NO.



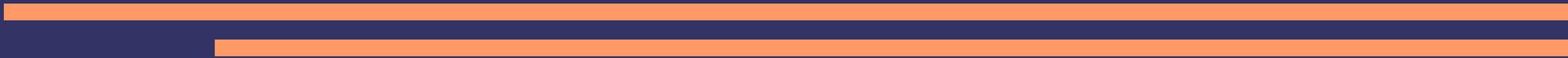
〇〇自治会館新築工事		見積書(内訳書)						
名	称	品名	形状・寸法	数量	単位	単価	金額	摘要
3	木工事							
	構造物							
	土台	注入土台	4.0m×105×105	18	本	3,480	62,640	
	"	大引き	米松 4.0m×90×90	10	"	2,430	24,300	
	"	通し柱	杉 6.0m×120×120	5	"	11,000	55,000	
	"	管柱	" 3.0m×105×105	74	"	2,400	177,600	
	"	胴差し・桁	米松 4.0m×105×105	31	"	3,310	102,610	
	"	平梁	米松 KD 3.0m×120×360	4	"	11,850	47,400	
	"	"	" 4.0m×120×300	4	"	13,150	52,600	
	"	"	" 3.0m×120×240	4	"	7,130	28,520	
	"	"	" 4.0m×120×240	4	"	9,510	38,040	
	"	棟木・母屋・小屋束	米松 4.0m×90×90	16	"	2,430	38,880	
	1・2F	床根太	" 4.0m×36×45	90	"	550	49,500	
	"	"	" 4.0m×45×60	36	"	920	33,120	
	"	野垂木	" 4.0m×36×45	60	"	550	33,000	
	"	筋違い・他	W ウッド 3.0m×45×90	64	"	1,030	65,920	
	"	"	" 4.0m×45×90	3	"	1,380	4,140	
	"	間柱	" 3.0m×30×105	135	"	805	108,675	

MIBOYA  
三保谷建設

NO.7

ここで『クイズ』

です.....



Q1 . . . 横浜ランドマークタワー  
の値段（総工事費）は？



A . . . 2, 700, 000, 000円  
(27億円)

B . . . 27, 000, 000, 000円  
(270億円)

C . . . 270, 000, 000, 000円  
(2700億円)

Q2 . . .

東京ディズニーランド  
の値段（総工事費）は？



A . . . 158, 000, 000, 000円  
(1580億円)

B . . . 1, 580, 000, 000, 000円  
(1兆5800億円)

C . . . 10, 058, 000, 000, 000円  
(1兆580億円)

正解は・・・

ランドマークタワー・・・2700億円

※日本一高いビル「あべのハルカス」は750億円

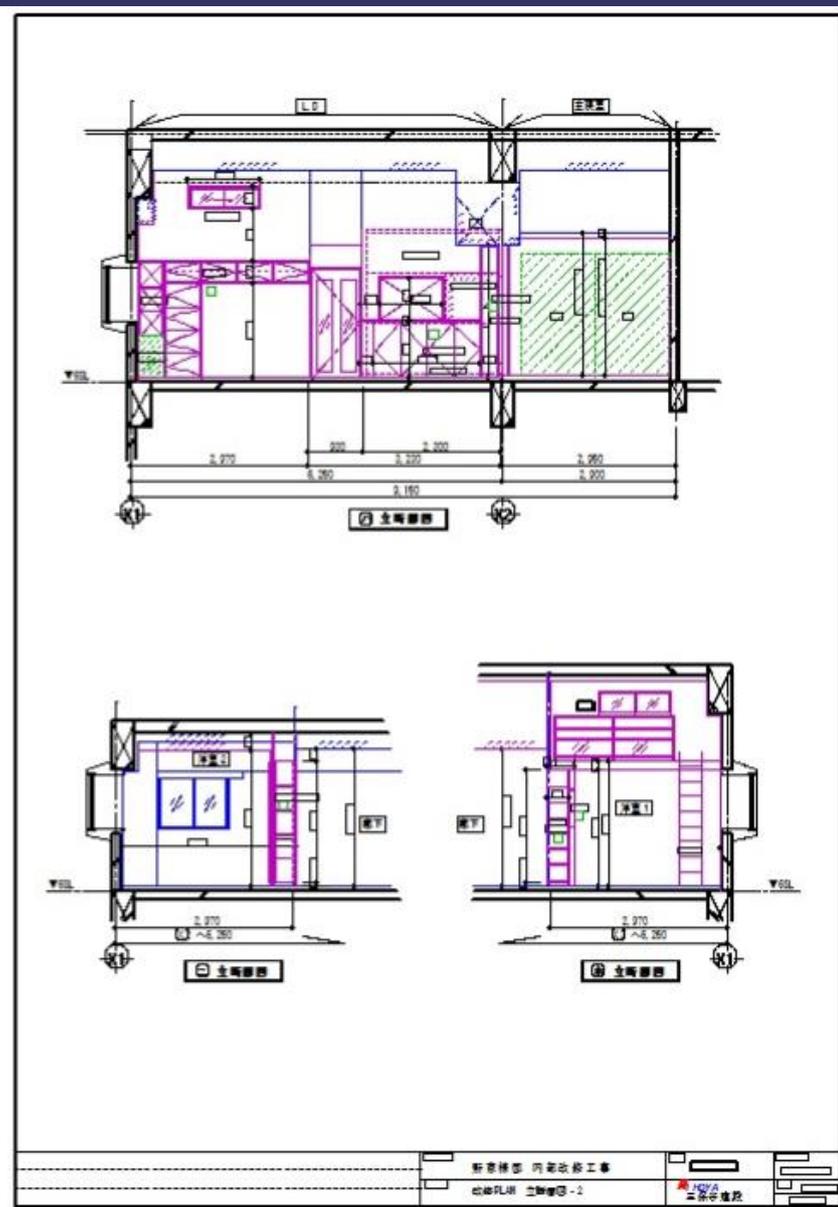
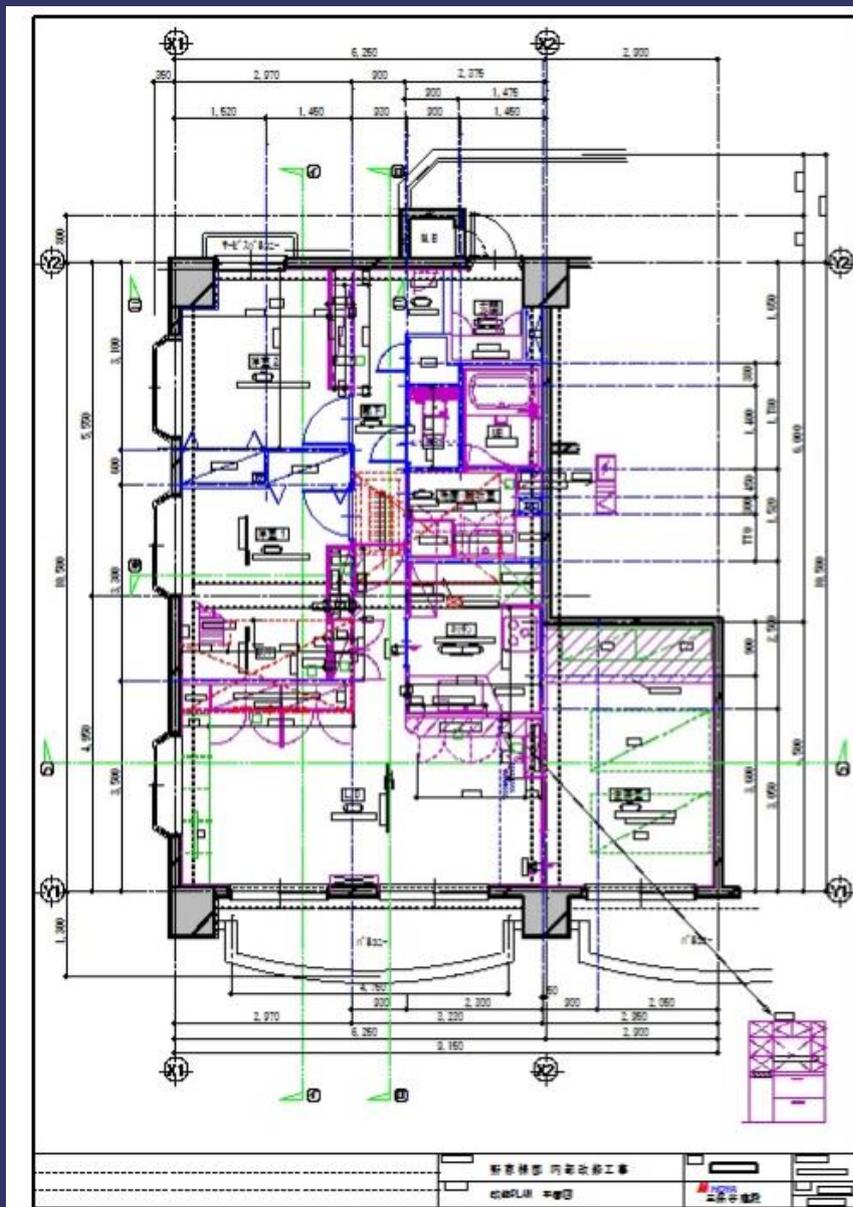


ディズニーランド・・・1580億円

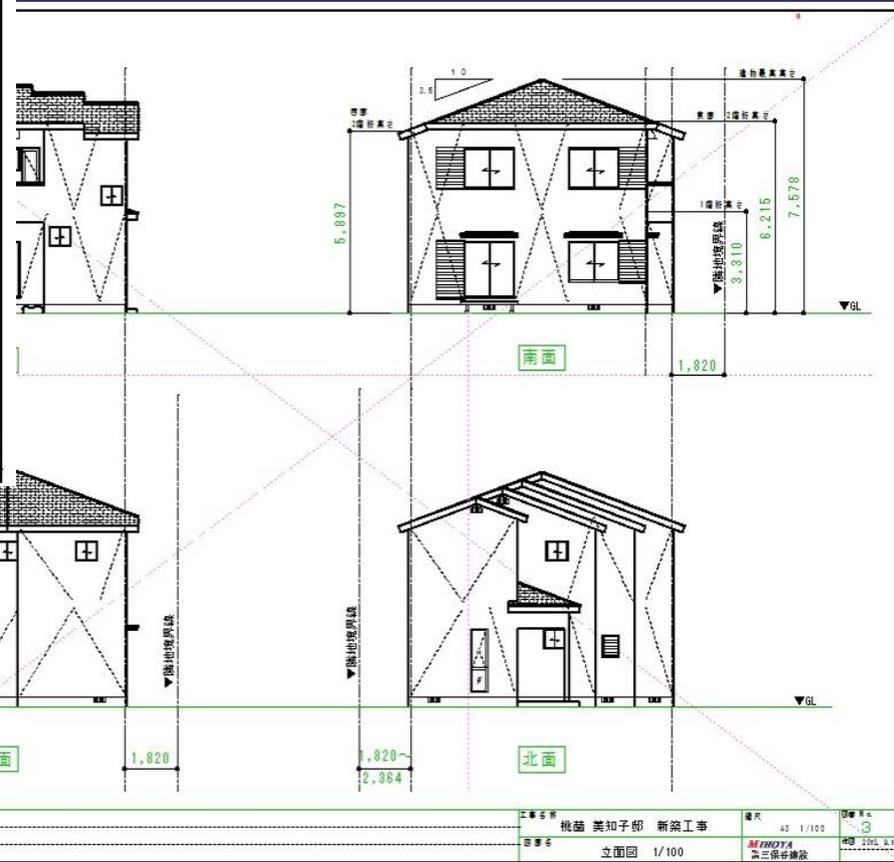
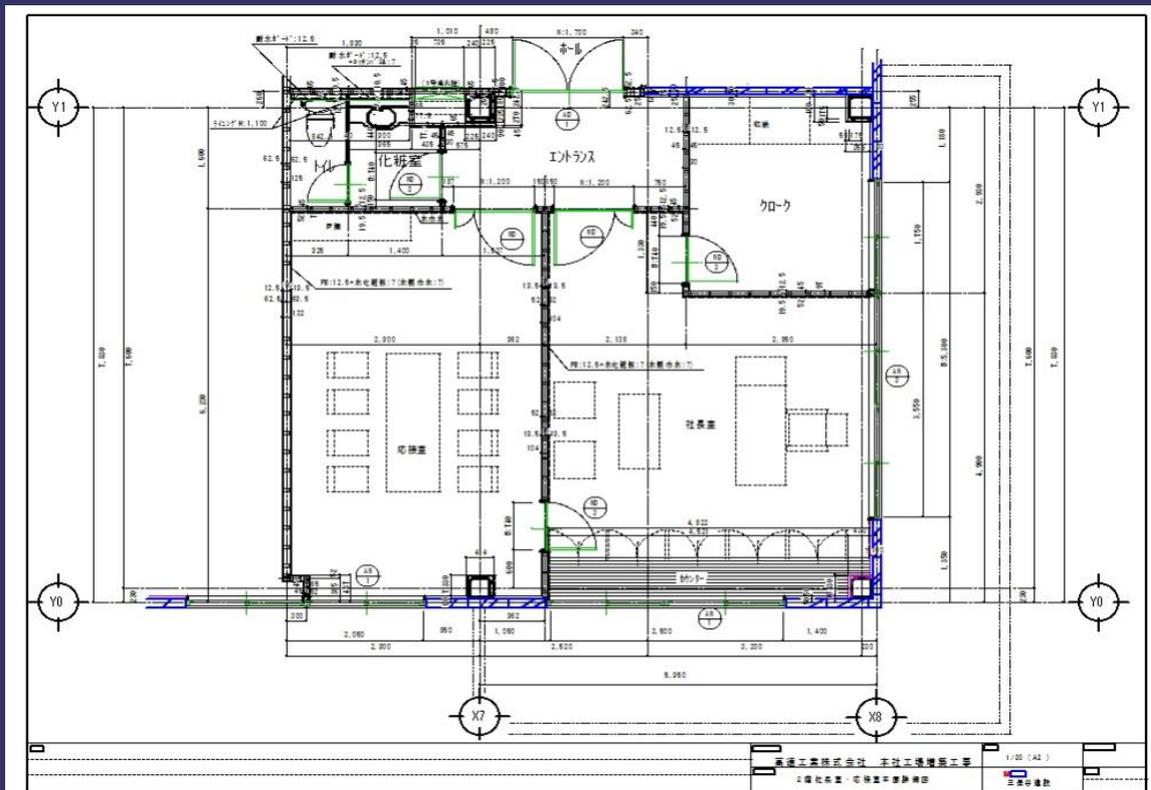
※ディズニーシーは3380億円



# 施工圖 ①



# 施工図②

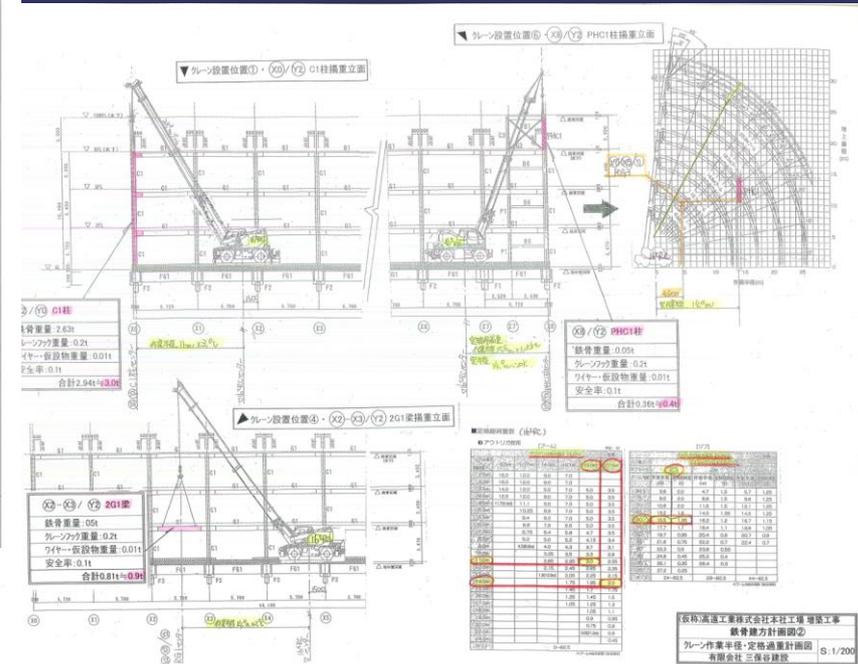
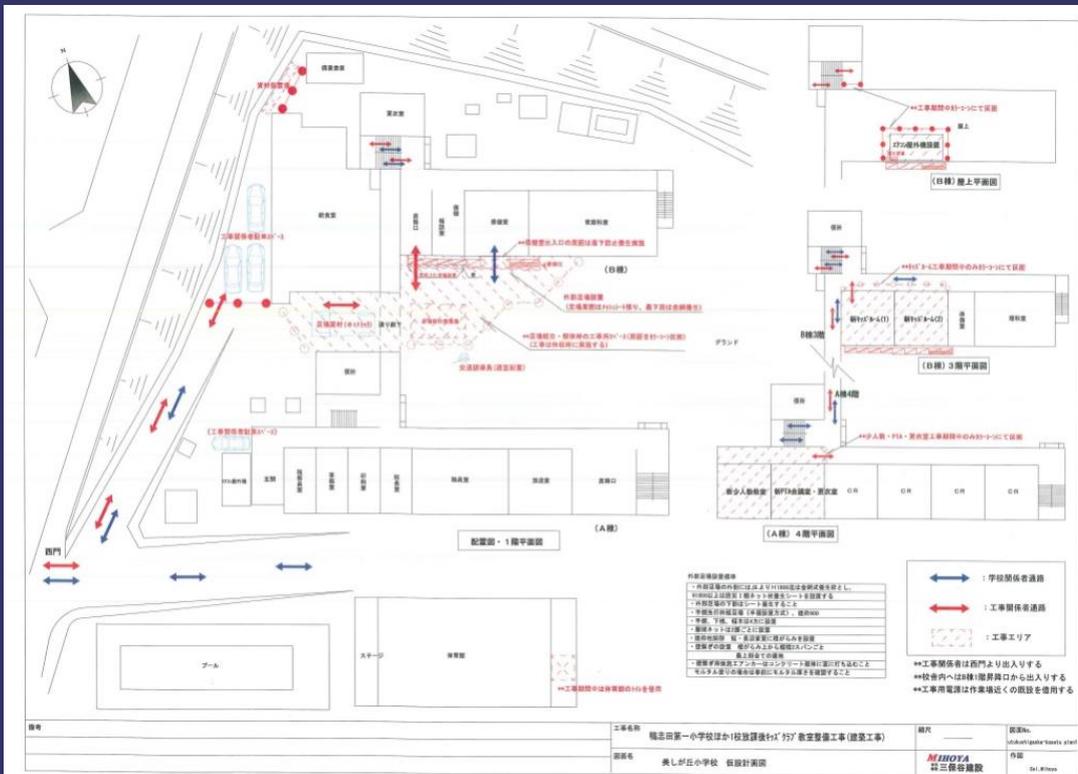




# 工事着手前には・・・

『工事計画書』・『安全書類』などを作成したり

お客様と『使う材料の色やデザイン』などを打合せします



# 工事中は・・・

図面通り・工程表通りに工事が進んでいるかを確認します



# 工事が終わったら・・・

## 建物や書類の検査を受けて

## お客様に引渡しをして『完了』となります



工事が終わった後は・・・

『引渡し書類』を作成するなどの  
仕事があります

おしまいに・・・

【建設会社は 技術と夢を売る 仕事】



～建設業やっっているのよろこび～

計画通り・工程表通りに工事が完成し

お客様に引渡しをした時の

『お客様の笑顔を見る』ことです・・・

そして・・・

自分が手掛けた建物が地図に残ることです・・・

---

---